

	<b>Všeobecné záväzné nariadenie</b>	Číslo: <b>VZN-01/2011</b>
	<b>Obec Komárovce</b>	Výtlačok číslo: 1/3
Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Komárovce		27. 11. 2011
VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Komárovce		13. 12. 2011
VZN nadobúda účinnosť		01. 01. 2012

*Obecné zastupiteľstvo v Komárovcach na základe § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Komárovce toto*

***Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2011  
o miestnych daniach a miestnom poplatku  
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
na území obce Komárovce***

**I. ČASŤ**

**§ 1  
Úvodné ustanovenia**

- (1) Toto Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobné podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Komárovce.
- (2) Obec Komárovce na svojom území ukladá tieto miestne dane:
- a/ daň z nehnuteľností,
  - b/ daň za psa,
  - c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d/ daň za ubytovanie,
  - e/ daň za predajné automaty,
  - f/ daň za nevýherné hracie prístroje,

- (3) Obec Komárovce na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

## **II. ČASŤ**

### **Miestne dane**

#### **§ 2**

#### ***Daň z nehnuteľností***

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

#### **§ 3**

#### ***Daň z pozemkov***

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ustanovení § 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Komárovce v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach.
- (3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí vykonať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, s výnimkou prípadov vyplývajúcich z platnej právnej úpravy.

(4) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	<b>0,50 % zo základu dane</b>
b/ trvalé trávne porasty	<b>0,70 % zo základu dane</b>
c/ záhrady	<b>0,90 % zo základu dane</b>
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	<b>0,40 % zo základu dane</b>
e/ rybníky s chovom rýb a hosp. využívané vodné plochy	<b>0,40 % zo základu dane</b>
f/ zastavané plochy a nádvorcia	<b>0,90 % zo základu dane</b>
g/ stavebné pozemky	<b>0,70 % zo základu dane</b>
h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	<b>1,00 % zo základu dane</b>

#### **§ 4**

#### ***Daň zo stavieb***

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Komárovce v členení podľa ustanovenia § 10 zákona o miestnych daniach.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

(4) Správca dane pre územie obce Komárovce určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu  
**0,09 €**

b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu **0,09 €**

c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu  
**0,40 €**

- d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov **0,30 €**
- e/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu **0,70 €**
- f/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu **0,90 €**
- g/ ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f) **0,40 €**

(5) Pri viacpodlažných stavbách podľa odseku 4 písm. a) a b) správca dane určuje príplatok za podlažie vo výške **0,30 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **§ 5**

### ***Daň z bytov***

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Komárovce, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzickej osoby alebo právnickej osoby, sú byty a nebytové priestory.
- (3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.
- (4) V súlade s ust. § 16 ods. 2 a 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pre celé územie obce Komárovce ročnú sadzbu dane z bytov vo výške **0,3 €** a nebytových priestorov vo výške **0,8 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

## **§ 6**

### ***Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností***

- (1) Podľa miestnych podmienok v obci Komárovce sa od dane z nehnuteľností oslobodzujú:

- a./ pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
- b./ pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve štátom registrovaných cirkví (v zmysle platných právnych predpisov), nachádzajúce sa v intraviláne obce, ktoré neslúžia na podnikateľské účely

- (2) Správca dane podľa § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach ustanovuje zníženie dane z pozemkov o 25% z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu. Oslobodenie správca dane neposkytuje v prípade, ak v evidencii trvalého pobytu je na danej adrese okrem uvedenej osoby evidovaná ďalšia osoba.
- (3) Správca dane podľa § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach ustanovuje zníženie dane zo stavieb a bytov o 25% z daňovej povinnosti na stavby slúžiace na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, občanov s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie. Oslobodenie správca dane neposkytuje v prípade, ak v evidencii trvalého pobytu je na danej adrese okrem uvedených osôb evidovaná ďalšia osoba.
- (4) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- (5) Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, pokiaľ zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti, alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom.

- (6) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.
- (7) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak tento zákon neustanovuje inak, a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.
- (8) Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- (9) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 4 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach) priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania na predpísanom tlačive uvedenom v prílohe č. 1 tohto nariadenia. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov; v tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov
- (10) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.
- (11) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

- (12) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne počas bežného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach, v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov, tomu z manželov, ktorý podal priznanie.
- (13) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru ak neprekročí sumu **70 €** u fyzickej osoby a **700 €** u právnickej osoby, inak v štyroch rovnakých splátkach a to najneskôr **do 31. marca, 30. júna, 30. septembra a 30. novembra bežného roka na ktorý sa daň vyrubuje.**

## § 7

### *Daň za psa*

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.  
Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (3) Základom dane je počet psov.
- (4) Sadzba dane je
- 7 € za jedného psa a kalendárny rok pre nepodnikajúce fyzické osoby
  - 12 € za kalendárny rok za psa držaného v objektoch slúžiacich na podnikateľské účely a iné zárobkové činnosti
- (5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznámenie o vzniku a zániku daňovej povinnosti je daňovník povinný oznámiť správcovi dane písomne na predpísanom tlačive uvedenom v prílohe č. 2 tohto nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti a spôsoby preukázania vzniku a zániku daňovej povinnosti. Oznámenie sa doručuje na obecný úrad v dvoch rovnopisoch.

(7) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí do 30 dní od oznámenia daňovej povinnosti na obdobie do konca zdaňovacieho obdobia. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. marca tohto zdaňovacieho obdobia.

## **§ 8**

### ***Daň za užívanie verejného priestranstva***

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Komárovce. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
  - a./ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b./ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
  - c./ umiestnenie skládky,
  - d./ trvalé parkovanie vozidla



- (4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup> alebo parkovacie miesto.
- (6) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,10 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň okrem priestranstva využívaného na:
- |  |                 |
|--|-----------------|
| a./ predaj poľnohospodárskych produktov a kvetov                                   | <b>8 €/deň</b>  |
| b./ ambulantný predaj ostatných produktov  | <b>8 €/deň</b>  |
| c./ lunaparky, kolotoče  | <b>10 €/deň</b> |
| d./ parkovanie nákladných motorových vozidiel a samochodné poľnohospodárske stroje | <b>2 €/deň</b>  |
- (7) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Komárovciach - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.
- Daňovník je tiež povinný oznámiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Komárovciach skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
- (8) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:
- pri užívaní verejného priestranstva v trvaní jeden deň v deň užívania v hotovosti do pokladne obecného úradu,
  - pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri oznamovaní vzniku daňovej povinnosti na Obecnom úrade v Komárovciach,
  - pri dobe užívania verejného priestranstva na dobu dlhšiu ako 15 dní v týždenných alebo mesačných splátkach, pričom termín a spôsob splátok určí zamestnanec obecného úradu poverený správcou miestnej dane pri oznámení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

- (9) Správca dane podľa § 36 zákona o miestnych daniach ustanovuje oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva pre subjekty alebo osoby, ktoré:
- a./ organizujú na verejnom priestranstve kultúrnu alebo spoločenskú akciu bez vstupného, alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely
  - b./ užívajú verejné priestranstvo na účely propagácie aktivít podporujúcich ochranu a tvorbu životného prostredia, zachovanie prírodných a kultúrnych hodnôt, ochranu ľudských práv, podporu zdravia a iných humanitných a verejnoprospešných cieľov
  - c./ sú zdravotne postihnuté a používajú osobitné označenie vozidiel

## **§ 9**

### ***Daň za ubytovanie***

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3) Základom dane je počet prenocovaní.
- (4) Obec (správca dane) určuje sadzbu dane **0,40 €** na osobu a prenocovanie.
- (5) Vyberanie dane a povinnosti platiteľa:
  - a./ platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý poskytuje odplatné prechodné ubytovanie
  - b./ platiteľ je povinný viesť presnú a prehľadnú evidenciu ubytovaných (knihu ubytovaných) s ich identifikačnými údajmi a v prípade kontroly predložiť túto knihu k nahliadnutiu kontrolnému orgánu, ako aj orgánom obce
  - c./ platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi potvrdenie o zaplatení dane za ubytovanie. Formu a náležitosti tohto potvrdenia určuje správca dane.
  - d./ ak daňovník dohodol s platiteľom dane formu bezhotovostnej platby, daň za ubytovanie sa daňovníkovi fakturuje

- (6) Plateľ dane je povinný podať daňové hlásenie o výbere dane za ubytovanie správcovi dane mesačne do 15 dní po ukončení mesiaca a do tohto termínu aj daň odvieť do pokladnice obecného úradu. Vzor daňového hlásenia vydáva správca dane.
- (7) V prípade bezhotovostnej platby, plateľ dane odvedie daň na účet správcu dane. Okrem avíza o platbe, vykáže plateľ dane aj objem fakturovanej dane osobitne v hlásení o výbere dane za ubytovanie.

## **§ 10**

### ***Ohlasovacia povinnosť***

Plateľ je povinný písomne oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti do 15 dní od začatia poskytovania prechodného ubytovania. Ak dôjde k zmenám prípadne zanikne daňová povinnosť, plateľ dane je povinný nahlásiť tieto skutočnosti správcovi dane do 15 dní odo dňa kedy vznikli. Na ohlasovaciu povinnosť plateľ použije predpísané tlačivo uvedené v prílohe č. 3 VZN.

## **§ 11**

### ***Daň za predajné automaty***

- (1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“).
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- (3) Základom dane je počet predajných automatov.
- (4) Sadzba dane je **100 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- (5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- (6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie

alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením na predpísanom tlačive uvedenom v prílohe č. 4 VZN, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom správcovi dane na Obecny úrad v obci Komárovce.

- (7) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:
- a/ výrobné číslo predajného automatu,
  - b/ výrobný typ predajného automatu,
  - c/ miesto prevádzkovania.

## **§ 12**

### ***Daň za nevýherné hracie prístroje***

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú:
- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

- (4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (5) Sadzba dane je **70 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- (6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- (7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. marca tohto zdaňovacieho obdobia.
- (8) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením na predpísanom tlačive uvedenom v prílohe č. 5 VZN, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Komárovciach.

- (9) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
  - a/ výrobné číslo predajného automatu,
  - b/ výrobný typ predajného automatu,
  - c/ miesto prevádzkovania.

### **III. ČASŤ**

#### **Miestny poplatok**

##### **§ 13**

#### ***Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady***

- (1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- (2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
- a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, objekt, ktorý nie je stavbou, záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnutel'nosť"),
  - b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. To neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber.
- (4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí
- a) **vlastník nehnuteľnosti**; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie
  - b) **správca**, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

- (5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

#### § 14

##### *Sadzba miestneho poplatku*

- (1) Pre poplatníkov uvedených v § 13 ods. 2, písm. a) a b) správca dane určuje poplatok vo výške **15 €/osoba/rok**
- (2) Pre poplatníkov uvedených v § 13 ods. 2, písm. c) správca dane určuje poplatok vo výške **30 €/rok**
- (3) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci
- a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
  - b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
  - c) údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach /ak je zavedený množstvový zber/, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- (4) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.
- (5) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.

- (6) Splatnosť poplatku je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru ak neprekročí sumu **45 €**, inak v troch rovnakých splátkach a to najneskôr **do 31. marca, 30. júna a 30. septembra bežného roka na ktorý sa poplatok vyrubuje.**
- (7) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže do jedného mesiaca od udalosti, ktorá má vplyv na zmenu alebo zánik poplatkovej povinnosti, že:
- sa v určenom období dlhodobo (t.j. viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní) zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí – dokladom sú napr. pracovné povolenie, povolenie k pobytu, víza, potvrdenie o návšteve školy v zahraničí a pod.
  - má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, ale fyzicky sa zdržiava na území SR mimo územia obce, kde si zároveň plní poplatkovú povinnosť – dokladom je potvrdenie o zaplatení poplatku vydané príslušným správcom dane
  - neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní a nemá v meste trvalý ani prechodný pobyt – dokladom je čestné vyhlásenie vlastníka nehnuteľnosti, že nehnuteľnosť nevyužíva na podnikanie a prenájom a svoju poplatkovú povinnosť plní v mieste trvalého, resp. prechodného pobytu.

### III. ČASŤ

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

#### § 15

#### *Spoločné ustanovenia*

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Komárovce prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Komárovce.
- (2) Spôsob vyberania dane a poplatkov:
- v hotovosti do pokladne obecného úradu,
  - poštovou poukážkou na účet obce Komárovce
  - prevodným príkazom na účet obce
- (3) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Komárovce.



- (4) Ak sa v tomto VZN neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a miestnych poplatkov podľa zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

## **§ 16**

### ***Záverečné ustanovenia***

- (1) Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Komárovce bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Komárovciach dňa 12. 12. 2011.
- (2) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. 1. 2012.
- (3) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Komárovce platné pre rok 2011 a predchádzajúce obdobia.
- (4) Zmeny a doplnky tohto Všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Komárovciach.

V Komárovciach, dňa 12. 12. 2011

.....  
**Marián Bužický**

starosta obce

## Oznámenie

### o určení spoluvlastníka na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľností

Daňovník – fyzická osoba

Meno, priezvisko, titul:

Daňovník-právnická osoba,  
fyzická osoba- podnikateľ  
Obchodné meno alebo názov :

Adresa trvalého pobytu:

Sídlo, miesto podnikania :

Dátum narodenia:

IČO:  
Zastúpená : meno, priezvisko,  
adresa trvalého pobytu

Podpísaní spoluvlastníci nehnuteľností

- a) pozemku – uviesť parcelné číslo a druh pozemku
  
  
- b) stavby – uviesť druh stavby podľa § 10 ods.1 zákona č. 582/2004 Z.z.
  
  
- c) bytu a nebytového priestoru v bytovom dome – uviesť číslo bytu a súpisné číslo bytového domu

**o z n a m u j ú** obci Komárovce, že po dohode podľa § 19 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **u r č i l i**

- .....  
(uviesť pri \*fyzickej osobe meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu)

- .....  
(uviesť pri \*právnickej osobe a fyzická osoba podnikateľ názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)

na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľností vyššie uvedenej pod písm. a), b) alebo c)

- .....  
(uviesť pri fyzickej osobe čitateľné meno, priezvisko, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, alebo prechodného pobytu vlastníka nehnuteľnosti, výšku svojho spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti a podpis a pri právnickej osobe a fyzickej osobe-podnikateľ uviesť obchodný názov, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, výšku svojho spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti, podpis a pečiatka)

- .....

- .....

- .....

- .....

- .....

- .....

- .....

- .....

- .....

- .....

- .....

**Poučenie:**

*Daňovníci sú povinní sami si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo v ňom uviesť všetky skutočnosti.*

V ..... dňa .....

\*Uviesť čo sa hodí!

## Oznámenie

### **\*vzniku, \*zániku daňovej povinnosti k dani za psa**

Daňovník – fyzická osoba

Meno, priezvisko, titul:

Daňovník – právnická osoba,  
fyzická osoba- podnikateľ  
Obchodné meno alebo názov:

Adresa trvalého pobytu:

Sídlo, miesto podnikania

Dátum narodenia:

IČO:  
Zastúpená: meno, priezvisko,  
adresa trvalého pobytu:

oznamuje správcovi dane obci Komárovice \*vznik, \*zánik daňovej povinnosti:

**evidenčné číslo psa**

**\*dátum nadobudnutia psa**

**\*deň, ktorým daňovník prestal byť vlastníkom alebo držiteľom psa**

**vek psa (uviest' roky a mesiace)**

**plemeno psa**

**tetovacie číslo alebo údaj o čipovaní psa, ak ho pes má**

**meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu fyzickej osoby, alebo obchodné meno alebo názov a sídlo právnickej osoby držiteľa psa**

**umiestnenia chovného priestoru alebo zariadenia na chov, v ktorom sa pes na území obce zdržiava, ak sa umiestnenie nezhoduje s miestom trvalého pobytu alebo sídla držiteľa psa**

**Spôsobu preukazovania \*vzniku daňovej povinnosti:**

- \*kúpa
- \*darovanie
- \*prevzatie z útulku zvierat
- \*prisvojenie si túlavého psa
- \*prírastok v rámci vlastného chovu

**Spôsobu preukazovania \*zániku daňovej povinnosti:**

- \*predaj
- \*darovanie
- \*odovzdanie do útulku zvierat
- \*utratenie psa
- \*uhynutie psa (v dôsledku choroby, staroby, zrazenia motorovým vozidlom)
- \*krádež

**Poučenie:**

*Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce pre výpočet dane.*

V ..... dňa .....

.....  
podpis daňovníka FO

.....  
pečiatka a podpis PO,  
fyzickej osoby podnikateľa

\* Čo sa hodí podčiarknuť!

## Oznámenie

### **\*vzniku, \*zániku daňovej povinnosti k dani za ubytovanie**

Platiteľ dane –prevádzkovateľ zariadenia

Právnická osoba, fyzická osoba- podnikateľ

Obchodné meno alebo názov :

Sídlo, miesto podnikania

IČO:

Zastúpená: meno, priezvisko,

adresa trvalého pobytu :

oznamuje správcovi dane Obci Komárovce \*vznik, \*zánik daňovej povinnosti:

**názov zariadenia, v ktorom sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie**

**ubytovacia kapacita (uviest' počet lôžok)**

**\*deň začatia poskytnutia odplatného prechodného ubytovania**

**\*deň ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania**

#### **Poučenie:**

*Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlača a pravdivo uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce pre výpočet dane.*

V ..... dňa .....

.....  
pečiatka a podpis platiteľa dane

\* Čo sa hodí podčiarknuť!

## Oznámenie

### **\*vzniku, \*zániku daňovej povinnosti k dani za predajné automaty**

Daňovník – právnická osoba, fyzická osoba- podnikateľ

Názov alebo obchodné meno

Sídlo alebo miesto podnikania

IČO:

Zastúpená : Meno a priezvisko,

adresa trvalého pobytu :

oznamujeme správcovi dane Obci Komárovce \*vznik, \*zánik daňovej povinnosti :

**názov prevádzky, v ktorej je umiestnený predajný automat**

**počet umiestnených predajných automatov**

**\*deň začatia prevádzkovania predajného automatu**

**\*deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu**

**druh, typ a názov predajného automatu**

**výrobné číslo predajného automatu**

K tomuto písomnému oznámeniu daňovník je povinný v prílohe predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

**Poučenie:**

*Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce pre výpočet dane.*

V ..... dňa .....

.....  
pečiatka a podpis daňovníka

Prílohy :

\* Čo sa hodí, podčiarknuť!



## Oznámenie

### **\*vzniku, \*zániku daňovej povinnosti k dani za nevýherné hracie prístroje**

Daňovník – právnická osoba, fyzická osoba- podnikateľ

Názov alebo obchodné meno

Sídlo alebo miesto podnikania

IČO:

Zastúpená : Meno a priezvisko,

adresa trvalého pobytu :

oznamujeme správcovi dane Obci Komárovce \*vznik, \*zánik daňovej povinnosti :

**názov prevádzky, v ktorej je umiestnený nevýherný hrací prístroj**

**počet umiestnených nevýherných hracích prístrojov**

**\*deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja**

**\*deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja**

**druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja**

**výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja**

K tomuto písomnému oznámeniu daňovník je povinný v prílohe predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherné hracie prístroje

#### **Poučenie:**

*Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlača a pravdivo uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce pre výpočet dane.*

V ..... dňa .....

.....  
pečiatka a podpis daňovníka

Prílohy :

\* Čo sa hodí, podčiarknuť!