

## **Zmluva o dielo č. 1 – KD / 2016**

*uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s § 45 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov*

### **Preambula**

*Táto zmluva sa uzatvára s úspešným uchádzačom v postupe zadávania zákazky podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o verejnom obstarávaní“), ako výsledok verejného obstarávania, ktoré bolo zverejnené oznámením o vyhlásení verejného obstarávania vo Vetníku verejného obstarávania alebo Výzvou na predkladanie ponúk ak sa uplatnilo.*

### **I. Zmluvné strany**

*Na jednej strane :*

*Verejný obstarávateľ: Obec Komárovce  
Sídlo organizácie : Komárovce č. 22, 044 55 Veľká Ida  
Právna forma: obec  
Štatutár: Marián Bužický, starosta obce  
IČO: 00324329  
DIČ: 2020746101  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK15 5600 0000 0004 3448 6001  
Kontaktná adresa a organizačná zložka podniku, ktorej sa právny úkon týka: Obec Komárovce, Komárovce 22, 044 55 Veľká Ida  
(ďalej len „objednávateľ“)*

*a*

*na strane druhej:*

*Obchodné meno: GB STAV KOŠICE, s.r.o.  
Sídlo,(miesto podnikania): Barčianska 2B, 040 17 Košice  
IČO: 482 937 50  
DIČ: 2120142618  
IČ DPH: SK2120142618  
Štatutárny orgán: Ján Babka, konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
č. účtu: SK47 1100 0000 0029 4800 9690  
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd. Sro  
Číslo zápisu: vl. č. 37832/V*

*(ďalej len „zhotoviteľ“).*

## Čl. 2. Predmet plnenia zákazky

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmet zákazky: „**Obnova obvodového plášťa kultúrny dom Komárovce**“ (ďalej aj ako „Dielo“) v rozsahu podľa spracovanej projektovej dokumentácie poskytnutej vo verejnom obstarávaní a následne výkazu výmeru z elektronickej aukcie. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.2. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác podľa:
- podmienok uvedených v tejto zmluve,
  - požiadaviek a náležitostí uvedených v časti označenej ako B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov civilnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác vzťahujúcej sa na predmet zákazky, ktorej výsledkom zadávania je táto zmluva (Príloha č. 1 tejto zmluvy), a ktorými disponujú obe zmluvné strany,
  - oceneného položkovitého výkazu výmer, ktorý je Prílohou č. 3 tejto zmluvy (výsledok z elektronickej aukcie),
  - platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy,
  - záväzného harmonogramu prác, ktorý uchádzač predložil vo svojej ponuke ako náležitosť ponuky určenú verejným obstarávateľom, ktorý tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy (ďalej aj „Harmonogramy“),
  - požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.
- 2.3 Zmluvné strany sa zaväzujú v prípade nesúladu tejto zmluvy s podmienkami danými **poskytovateľom finančných prostriedkov (ak sa uplatňuje)** na realizáciu predmetu tejto zmluvy, zosúladiť podmienky tejto zmluvy s podmienkami danými týmto poskytovateľom (ak sa uplatňuje).

## Čl. 3. Čas plnenia

- 3.1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia zákazky celkom, do jej písomného protokolárneho odovzdania a prevzatia objednávateľom podľa tejto zmluvy.
- 3.1.1. Lehota plnenia predmetu zákazky podľa čl. 1 tejto zmluvy je určená na základe harmonogramov zhotoviteľa, ktoré predložil vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva, a predstavuje **60 celých kalendárnych dní** odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi, pričom objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi najneskôr do 14 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v zhotoviteľom skoršej ponúknuť lehote.
- 3.3. Dielo je možné realizovať aj počas víkendov a iných voľných dní mimo štátnych sviatkov za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov.

## Čl. 4. Cena zákazky

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu podľa Čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorú predložil v elektronickej aukcii pri zadávaní zákazky, ktorého výsledkom je táto zmluva, a je vyjadrená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na základe predloženej cenovej

ponuky zo dňa 14. 3. 2016 vo verejnej súťaži.

- 4.2. *Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 2. tejto zmluvy je 73 376,53 EUR s DPH (slovom Sedemdesiattritisíc tristosedemdesiatšesť Eur 53/100), pričom výška DPH je 12 229,42 EUR a cena bez DPH je 61 147,11 EUR.*
- 4.3. *Pokiaľ zmluva neustanovuje inak, dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená ako maximálna, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod.*
- 4.4. *Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.*
- 4.5. *V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.*

### **Čl. 5. Platobné podmienky**

- 5.1. *Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe čiastkových faktúr vystavených minimálne za práce uskutočnené za kalendárny mesiac, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi. To platí iba v prípade, že riadiaci orgán pripíše na účet objednávateľa príslušnú finančnú sumu.*
- 5.2. *Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác v cenovom ohodnotení.*
- 5.3. *Súpis vykonaných prác, ktorého cena je predmetom zhotoviteľom vystavenej faktúry, musí byť potvrdený stavebným dozorom, t.j. musí byť opatrený pečiatkou objednávateľa a podpisom stavebného dozoru. Stavebný dozor je povinný potvrdiť súpis vykonaných prác najneskôr do 3 (troch) pracovných dní od predloženia faktúry (súpisu) zhotoviteľom. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak stavebný dozor bez vážneho písomného dôvodu neodsúhlasí súpis vykonaných prác v dohodnutej dobe, platí, že so súpisom vykonaných prác súhlasí a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas uhradiť cenu týchto prác.*
- 5.4. *Stavebný dozor zabezpečí objednávateľ.*
- 5.5. *Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh v 6 originálnych vyhotoveniach.*
- 5.6. *Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v znení § 3a ods. 1 zák. č. 500/2001 Z. z.*
- 5.7. *V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.*
- 5.8. *Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.*
- 5.9. *Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.*
- 5.10. *Ak je objednávateľ v omeškaní z úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,5 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.*

## **Čl. 6. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 6.1. *Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.*
- 6.2. *Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní zákazky, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.*
- 6.3. *Záručná lehota na celú zákazku je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania zákazky objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.*
- 6.4. *V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.*
- 6.5. *Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.*
- 6.6. *Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zákazky v zmysle bodu 6.2. tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a reklamované vady odstrániť v dobe dohodnutej zmluvnými stranami s prihliadnutím na povahu reklamovanej vady. V prípade nepriaznivého počasia alebo iných skutočností, ktoré nastali nezávisle od vôle zhotoviteľa a ktoré bránia začatiu alebo odstraňovaniu reklamovaných väd, sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ začne s odstraňovaním a reklamovanú vadu odstráni bez zbytočného odkladu po odpadnutí prekážky.*
- 6.7. *Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky faktúry.*

## **Čl. 7. Podmienky vykonania diela**

- 7.1. *Zhotoviteľ zrealizuje dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení a požiadaviek Objednávateľa uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.*
- 7.2. *Objednávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 7 dní po doručení výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľovi objednávateľom.*
- 7.3. *Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.*
- 7.4. *Ak dielo nebude začaté, zhotoviteľ si nemôže uplatniť ušlý zisk.*
- 7.5. *Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.*
- 7.6. *Objednávateľ zabezpečí všetky absentujúce rozhodnutia orgánov verejnej správy a iných dotknutých osôb, potrebné pre riadne vykonanie diela v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy.*

- 7.7. *Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitie materiálov podľa projektovej dokumentácie bez požadovania zmien projektu. Toto sa nevzťahuje na použitie ekvivalentov uvedených v ponuke zhotoviteľa, ktorú predložil vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva.*
- 7.8. *Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie bezpečnostno – právnych predpisov (najmä v oblasti protipožiarnej ochrany, BOZP a životného prostredia). Zhotoviteľ zodpovedá za činnosti ustanovené v § 3 ods.1 Nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z.*
- 7.9. *Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.*
- 7.10. *Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí zhotoviteľ, pričom od poplatkov objednávateľ (ako Správny orgán v zmysle osobitného právneho predpisu) upúšťa. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.*
- 7.11. *Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu. Škodou sa rozumie aj škoda spočívajúca v povinnosti objednávateľa vrátiť časť nenávratného finančného príspevku na financovanie predmetu diela poskytovateľovi NFP v prípade, ak dielo nebude výlučne z dôvodov na strane Zhotoviteľa vykonané v termíne podľa bodu 3.2. Nárok na náhradu škody nevyklučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.*
- 7.12. *Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.*
- 7.13. *Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenie zdravia ľudí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.*
- 7.14. *Objednávateľ môže uplatniť svoje práva na náhradu škody podľa bodu 7.12 a 7.13 výlučne za podmienky, že písomne upovedomí zhotoviteľa o nároku, ktorý bol vznesený voči objednávateľovi najneskôr do troch pracovných dní od jeho uplatnenia tretou osobou a zároveň objednávateľ umožní zhotoviteľovi, ak o to požiada, aby viedol všetky rokovania (vrátane súdnych sporov, príp. iných konaní pred príslušnými orgánmi verejnej moci) smerujúce k vybaveniu týchto nárokov, prípadne sa na nich zúčastňoval. Za týmto účelom sa objednávateľ zaväzuje v prípade potreby udeliť zhotoviteľovi potrebnú plnú moc a poskytnúť mu riadne a včas potrebnú súčinnosť v lehote určenej zhotoviteľom, inak zodpovednosť zhotoviteľa za škodu zaniká.*
- 7.15. *Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.*
- 7.16. *Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.*
- 7.17. *Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady*

- objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
- 7.18. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 7.23. tohto článku zmluvy.
- 7.19. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
- 7.20. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
- 7.21. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá ma na to potrebnú kvalifikáciu.
- 7.22. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jej prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní stavby).
- 7.23. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela.
- 7.24. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 3 dní od dokončenia Diela vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na prevzatie Diela. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať do 15 dní od výzvy zhotoviteľa na prevzatie Diela.
- 7.25. Dielo sa považuje za prevzaté podpisom zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. V prípade, že objednávateľ
- bezdôvodne odmietne prevziať Dielo alebo
  - odmietne prevziať Dielo s vadami, ktoré nebránia užívaniu Diela alebo
  - Dielo neprevezme v dohodnutej dobe,
- Dielo sa považuje za prevzaté márnym uplynutím doby na prevzatie Diela.
- 7.26. Dielo bude zhotoviteľom odovzdaná a objednávateľom prevzatá aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby so stanovením termínu ich odstránenia.
- 7.27. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.28. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii.
- 7.29. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s dielom odovzdať aj 4 vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
- 7.30. Zhotoviteľ predloží verejnému obstarávateľovi doklad (úradne osvedčenú kópiu, ktorá tvorí Prílohu č. 5 tejto zmluvy) o poistení pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou s dojednaným poistným plnením minimálne vo výške 200 000 €, s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania diela, ako aj doklad preukazujúci zaplatenie poistného na aktuálne poistné obdobie najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska podľa tejto zmluvy.
- 7.30. Zhotoviteľ bude udržiavať toto poistenie tak, aby poskytovalo krytie za stratu alebo škodu, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ v priebehu akýchkoľvek činností počas realizácie diela.
- 7.31. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu Čl.2. tejto

*zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.*

### **Čl. 8. Zmluvné pokuty**

- 8.1. *V prípade, ak zhotoviteľ nedokončí Dielo v termíne podľa bodu 3.1.1., je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči nemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny uvedenej v Čl. 4. za predmet zmluvy s ktorej odovzdaním je v omeškaní a to za každý začatý deň omeškania.*
- 8.2. *Za nedodržanie povinností ustanovených v bezpečnostno – právnych predpisov, ktoré vie preukázať objednávateľ (postačuje zhotovenie fotografických dôkazov), je oprávnený objednávateľ uplatniť nárok voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane.*
- 8.3. *Za nedodržanie povinností vyplývajúce z článku 10.7 tejto zmluvy je oprávnený objednávateľ uplatniť nárok voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000 € za každý deň omeškania s povinnosťami uvedenými v článku 10.7 tejto zmluvy a to aj opakovane.*

### **Čl. 9. Vyššia moc a odstúpenie od zmluvy**

- 9.1. *Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán (vis maior).*
- 9.2. *Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.*
- 9.3. *Objednávateľ i zhotoviteľ sa dohodli za podstatné považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.*
- 9.4. *Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí odsúhlasené faktúry do 60 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.*
- 9.5. *Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje dobu poskytovania predmetu zmluvy a podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.*
- 9.6. *Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.*

## Čl. 10. Ostatné ustanovenia

- 10.1. *Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej zákazky na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ, najmenej však raz za jeden mesiac.*
- 10.2. *Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nespriístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.*
- 10.3. *Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, výkazom výmer, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.*
- 10.4. *Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy odstúpením od zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.*
- 10.5. *V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na zákazke z dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie dohodnutej ceny dovtedy zhotoveného Diela, resp. jeho časti.*
- 10.6. *Zhotoviteľ berie na vedomie, že subjekty nižšie uvedené majú právo u neho vykonať kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu počas piatich rokov po skončení realizácie schváleného projektu. Subjektmi oprávnenými na vykonanie kontroly u zhotoviteľa sú:*
  - a) *poverení zamestnanci poskytovateľa finančnej pomoci na realizáciu predmetu zákazky, zamestnanci Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly,*
  - b) *zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov,*
  - c) *riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Auditorského dvora ES,*
  - d) *osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a) a c) v súlade s príslušnými predpismi,*
  - e) *d'alšie subjekty podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky.*
- 10.7. *Ďalej objednávateľ vyžaduje aby subdodávateľ, ktorý sa vyskytne v príbehu plnenia záväzku spĺňal podmienku vyplývajúcu z § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení, pričom tento nový subdodávateľ musí byť zhotoviteľom oznámený v Návrhu o Zmenu objednávateľovi minimálne 21 dní predtým než tento nový subdodávateľ – osoba, začne poskytovať plnenie subdodávateľskou formou zhotoviteľovi pri plnení predmetu zmluvy. Splnenie osobného postavenia takejto osoby predloží zhotoviteľ objednávateľovi do piatich*



*dní odo dňa predloženia Návrhu. V opačnom prípade takúto osobu nebude objednávateľ v plnení predmetu zákazky akceptovať a takejto osobe nebude umožnený prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy. Ďalej objednávateľ vyžaduje aby takýto subdodávateľ- osoba, splňala a dodržiavala požiadavky určené v bezpečno-právnych predpisoch, pričom za prípadné porušenie predpisov takýmto subjektom nesie zodpovednosť zhotoviteľ.*

### **Čl. 11. Záverečné ustanovenia**

- 11.1. *Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.*
- 11.2. *Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s § 10 a zákona o verejnom obstarávaní.*
- 11.3. *Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.*
- 11.4. *Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane.*
- 11.5. *Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:*
  - Príloha č. 1 – časť B.1 súťažných podkladov označená ako Opis predmetu zákazky*
  - Príloha č. 2 - Návrh na plnenie kritérií zo dňa 19.04.2016 (upraví sa v zmysle elektronickej aukcie)*
  - Príloha č. 3 - ocenený výkaz výmer (upraví sa na základe ponuky v EA)*
  - Príloha č. 4 – záväzné harmonogramy, prác podľa prílohy č.6, č.7, č.8 SP*
  - Príloha č. 5 – kópia poistnej zmluvy*
  - Príloha č. 6 – úradne overené oprávnenie a životopis stavbyvedúceho (obor pozemné stavby)*
- 11.6. *Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľovi budú doručené po jej podpise štyri a zhotoviteľovi dve vyhotovenia.*
- 11.7. *Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvných strán. Účinnosť nadobudne po schválení procesu verejného obstarávania zo strany riadiaceho orgánu a následnom zverejnení, v opačnom prípade táto zmluva účinnosť nenadobudne.*

*V Komárovcach, dňa: 19. 04. 2016*

*V Komárovcach, dňa: 19. 04. 2016*

*Za objednávateľa:*

*Za zhotoviteľa:*