

DODATOK č. 1
ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
zo dňa 18.12.2019
uzatvorený

m e d z i:

Predávajúci:

Obchodné meno: **Obec Komárovce**
Sídlo/Adresa: Komárovce č. 22, 044 55 Veľká Ida, SR
IČO: 00324329
DIČ: 2020746101
Bankové spojenie:
Banka: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 0434486001/5600
IBAN: SK15 5600 0000 0004 3448 6001
Zastúpená: Mariánom Bužickým, starostom obce
(v ďalšom texte ako „predávajúci“)
na jednej strane

a

Kupujúci 1/

Meno a priezvisko: **Peter Š** [redacted]
Rodné priezvisko: [redacted]
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Bydlisko: [redacted]
Štátny občan Slovenskej republiky
(v ďalšom texte ako: „Kupujúci 1“)

Kupujúci 2/

Meno a priezvisko: **Martina Š** [redacted]
Rodné priezvisko: [redacted]
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Bydlisko: [redacted]
Štátny občan Slovenskej republiky
(v ďalšom texte ako: „Kupujúci 2“)
na druhej strane

(„ďalej predávajúci a kupujúci spolu len „**zmluvné strany**“)

I.

Zmluvné strany uzatvorili dňa 18.12.2019 Kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti (ďalej len ako „**Kúpna zmluva**“), ktorou Predávajúci predáva kupujúcim a kupujúci kupujú od Predávajúceho nehnuteľnosť zapísanú na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny pre okres Košice- okolie, obec KOMÁROVCE, katastrálne územie Komárovce na Liste vlastníctva č. 355 ako :

- **pozemok parcela registra „C“ č. 1079/105, druh pozemku: orná pôda, vo výmere 683m², v celosti 1/1 za kúpnu cenu 17 416,50 EUR.**

II.

1./ Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorená Kúpna zmluva zo dňa 18.12.2019 sa mení nasledovne:

Článok II. bod 2.1 Kúpnej zmluvy sa mení na nové nasledovné znenie:

„Predávajúci týmto predáva Kupujúcemu 1 a Kupujúcemu 2 a zároveň Kupujúci 1 a Kupujúci 2 týmto kupujú od Predávajúceho do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov Predmet prevodu popísaný v Článku I. bod 1.1) tejto zmluvy za celkovú kúpnu cenu dohodnutú vo výške 17 416,50 EUR (slovom: sedemnást'tisícštyristošestnásť eur a päťdesiat centov), ktorú sa zaväzujú kupujúci Predávajúcemu uhradiť.“

2./ Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 18.12.2019 ostávajú bez zmeny.

III.

Tento dodatok podlieha povinnosti zverejnenia podľa ustanovení zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. I zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby. Predávajúci sa zaväzuje zverejniť tento dodatok do dvoch kalendárnych dní odo dňa jeho podpisu zmluvnými stranami. Predávajúci ako osoba povinná v zmysle §5 písm. a) Z.č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe informáciám v platnom znení, vydá kupujúcim písomné potvrdenie o zverejnení dodatku. Predmetné písomné potvrdenie o zverejnení dodatku bude predložené Okresnému úradu Košice- okolie, katastrálny odbor. Kupujúci výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

IV.

4.1 Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Košice - okolie, katastrálny odbor, jedno vyhotovenie pre Predávajúceho , jedno vyhotovenie pre Kupujúceho 1 a jedno vyhotovenie pre Kupujúceho 2.

4.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, že bol uzatvorený po vzájomnej dohode, podľa ich pravej a slobodnej a vážnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok nebol uzavretý v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jeho celým obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

„Predávajúci“:

V Komárovciach, dňa

Obec Komárovce
zastúpená starostom obce
Mariánom Bužickým

„Kupujúci 1“:

V Komárovciach, dňa

Peter Š [REDACTED]

„Kupujúci 2“:

V Komárovciach, dňa _____

Martina Š [REDACTED]