

KOMÁROVCE

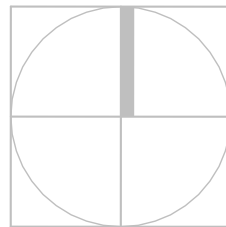
Zmeny a Doplnky č.1



"Tento projekt bol realizovaný s finančnou podporou zo strany Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého hlavným orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR"



KOMÁROVCE ÚZEMNÝ PLÁN	
OBJEDNÁVATEL: OBECNÝ ÚRAD KOMÁROVCE	
AUTOR: ING. ARCH. LADISLAV TIMURA	
ODBORNÍ PROJEKTANTI: ING. JURAJ JOCHMAN, ING. VOJTECH PEJKO	ING. KATARÍNA FEKIAČOVÁ
FORMÁT: 3 A4	DÁTUM: marec 2008
SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH REGULATÍV ÚPN	



LEGENDA :

NÁVRH



Verejnoprospešné stavby v uličnom profile (dopravné - automobilové komunikácie, novonavrhané, rekonštrukcie existujúcich, parkoviská, zastávky SAD, cyklistické chodníky, pešie chodníky a priestranstvá vrátane verejnej zelene upravenej a izolovanej; technické - novonavrhaná splašková a dažďová kanalizácia; trasy novonavrhaných vodovodov; trasy novonavrhaných vedení el. energie a plochy novonavrhaných trafostáníc; trasy novonavrhaných miestnych telekomunikačných vedení)

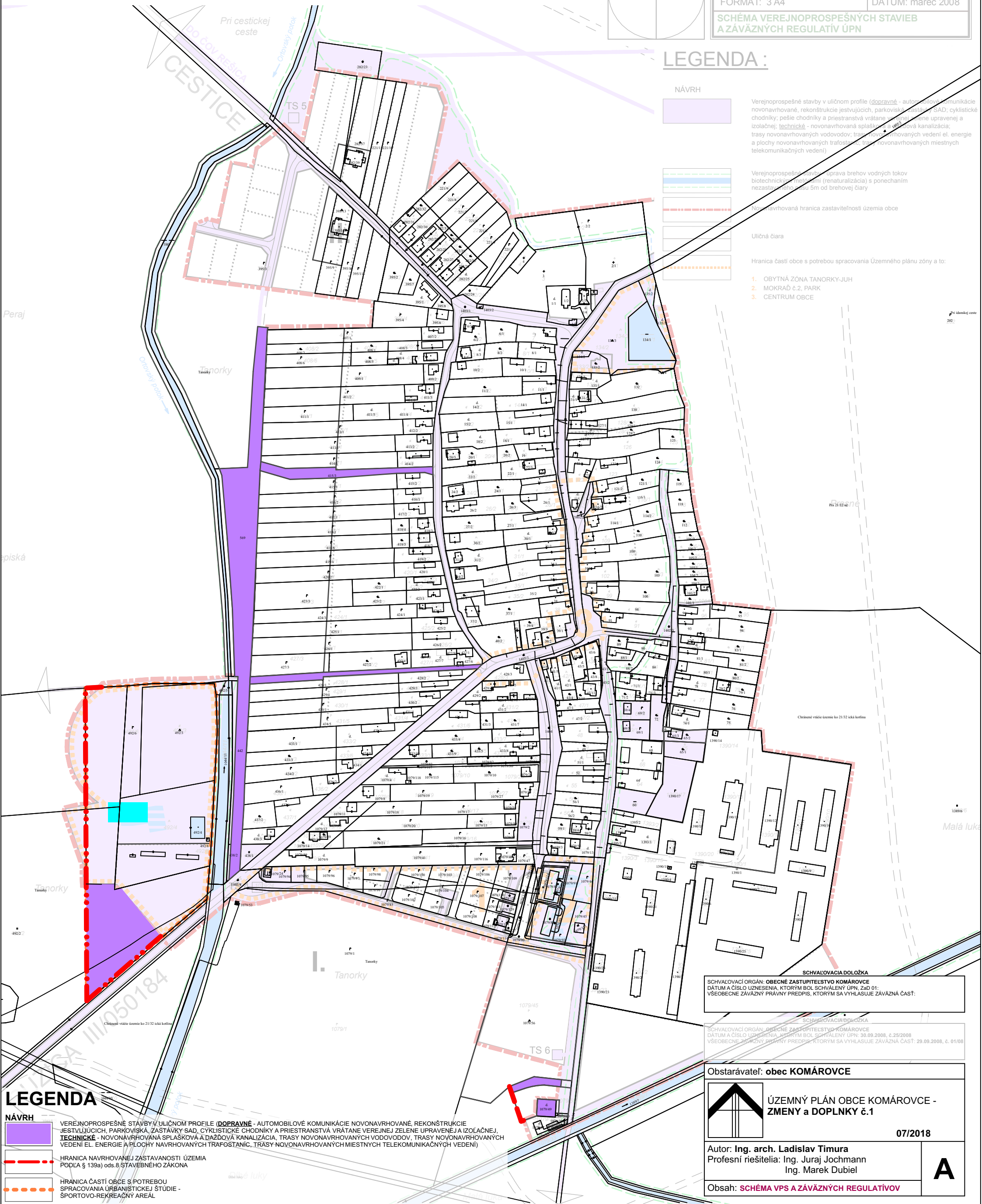
Verejnoprospešné stavby - úprava brehov vodných tokov biotechnickými metódami (renaturalizácia) s ponechaním nezastavaného pásu 5m od brehovej čiary

Novonavrhaná hranica zastaviteľnosti územia obce

Uličná čiara

Hranica častí obce s potrebou spracovania Územného plánu zóny a to:

1. OBYTNÁ ZÓNA TANORKY-JUH
2. MOKRAĎ č.2, PARK
3. CENTRUM OBCE



LEGENDA

NÁVRH



VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY V ULIČNOM PROFILE (DOPRAVNÉ - AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE NOVONAVRHANÉ, REKONŠTRUKCIE EXISTUJÚCICH, PARKOVISKÁ, ZASTÁVKY SAD, CYKLISTICKÉ CHODNÍKY A PRIESTRANSTVÁ VRÁTANE VEREJNEJ ZELENE UPRAVENEJ A ISOLOVANEJ, TECHNICKÉ - NOVONAVRHANÁ SPLAŠKOVÁ A DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, TRASY NOVONAVRHANÝCH VODOVODOV, TRASY NOVONAVRHANÝCH VEDENÍ EL. ENERGIE A PLOCHY NAVRHANÝCH TRAFOSTÁNÍ, TRASY NOVONAVRHANÝCH MIESTNYCH TELEKOMUNIKAČNÝCH VEDENÍ)

HRANICA NAVRHovanej ZASTAVANOSTI ÚZEMIA
PODĽA § 139a) ods.8 STAVEBNÉHO ZÁKONA

HRANICA ČASTÍ OBCE S POTREBOU
SPRACOVANIA ÚRBANISTICKEJ ŠTÚDIE -
ŠPORTOVO-REKREAČNÝ AREÁL

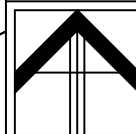
SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO KOMÁROVCE
DÁTUM A ČÍSLO UZNESENIA, KTORÝM BOL SCHVAĽENÝ ÚPN, ZA D 01:
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÝ PRÁVNÝ PREDPIS, KTORÝM SA VYHLASUJE ZÁVÄZNÁ ČASŤ:

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO KOMÁROVCE
DÁTUM A ČÍSLO UZNESENIA, KTORÝM BOL SCHVAĽENÝ ÚPN: 30.09.2008, č. 25/2008
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÝ PRÁVNÝ PREDPIS, KTORÝM SA VYHLASUJE ZÁVÄZNÁ ČASŤ: 29.09.2008, č. 01/08

Obstarávateľ: obec KOMÁROVCE



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOMÁROVCE -
ZMENY a DOPLNKY č.1

07/2018

Autor: Ing. arch. Ladislav Timura
Profesní riešitelia: Ing. Juraj Jochmann
Ing. Marek Dubiel

Obsah: SCHÉMA VPS A ZÁVÄZNÝCH REGULATÍV

A