

Zápisnica
z ustanovujúceho zhromaždenia Združenia účastníkov pozemkových úprav
v katastrálnom území Komárovce, konaného dňa 11.06.2026
na obecnom úrade v Komárovcích

Prítomní:

Za OÚ Košice-okolie pozemkový a lesný odbor: Ing. Štefan Rákay, PhD. – vedúci projektu
JUDr. Bohumil Hudák
Ing. Ivana Hrozeková
Mgr. Jozefína Gicová

Za Slovenský pozemkový fond: Ing. Soňa Molčíková, PhD.

Za zhotoviteľa projektu GEODÉZIA Žilina a. s.: Ing. Zuzana Majeriková
Ing. Patrik Perašín

Účastníci konania: podľa prezenčnej listiny

Starosta obce Komárovce: Marián Bužický

Stretnutie účastníkov pozemkových úprav ustanovujúceho zhromaždenia Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Komárovce bolo zvolané pozvánkou – Verejnou vyhláškou zo dňa 13.05.2026 č. OU-KS-PLO1-2026/009544-010 Okresným úradom Košice-okolie, pozemkovým a lesným odborom ako vecne príslušným správnym orgánom podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov v spojení s § 24 ods. 1 zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní sa a uskutočnilo dňa 11.06.2026 v kultúrnej sále pri obecnom úrade v Komárovcích.

Program:

1. Otvorenie, oboznámenie s programom
2. Oboznámenie s priebehom konania projektu pozemkových úprav
3. Voľba návrhovej a volebnej komisie
4. Predloženie návrhu volebného a rokovacieho poriadku
5. Schválenie volebného a rokovacieho poriadku
6. Predloženie návrhu stanov združenia účastníkov pozemkových úprav
7. Schválenie stanov združenia účastníkov pozemkových úprav
8. Návrh kandidátov a náhradníkov do predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav a jeho prípadné doplnenie
9. Voľba členov predstavenstva – jednotlivo

10. Voľba náhradníkov členov predstavenstva – spoločne
11. Voľba funkcií členov predstavenstva
12. Návrh uznesenia
13. Schválenie uznesenia
14. Záver

K bodu 1: Otvorenie, oboznámenie s programom

Ustanovujúce zhromaždenie otvoril starosta obce p. Marián Bužický, oboznámil prítomných s účelom zvolania zhromaždenia a predal slovo vedúcemu projektu Ing. Štefanovi Rákayovi, PhD., ktorý privítal zhromaždených účastníkov PPU Komárovce, zástupcov OÚ Košice-okolie, pozemkového a lesného odboru: JUDr. Bohumila Hudáka, Ing. Ivanu Hrozekovú, Mgr. Jozefínu Gicovú, zástupkyňu SPF Ing. Soňu Molčíkovú, PhD. a zhotoviteľov projektu Ing. Zuzanu Majeríkovú a Ing. Patrika Perašína zo spoločnosti GEODÉZIA Žilina a. s. a oboznámil účastníkov zhromaždenia s programom ustanovujúceho zhromaždenia.

Následne vyzval účastníkov zhromaždenia k doplneniu programu rokovania ustanovujúceho zhromaždenia. Keďže neboli podané žiadne doplňujúce návrhy, pristúpilo sa k hlasovaniu za predložený návrh programu.

Hlasovanie: za 65
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Program ustanovujúceho zhromaždenia bol schválený.

K bodu 2: Oboznámenie s priebehom konania projektu pozemkových úprav

V druhom bode programu vystúpila zástupkyňa zhotoviteľa projektu Ing. Zuzana Majeríková, ktorá oboznámila prítomných s cieľmi a zámermi projektu a postupmi konania podľa zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení.

Po oboznámení účastníkov zhromaždenia vyzval Ing. Rákay, prítomných k prípadným otázkam. Po zodpovedaní otázok zúčastnených, rokovanie pokračovalo ďalej podľa schváleného programu.

K bodu 3: Voľba návrhovej a volebnej komisie

V treťom bode programu boli navrhnutí členovia návrhovej a volebnej komisie v zložení:

Mgr. Jozefína Gicová
Ing. Ivana Hrozeková
JUDr. Bohumil Hudák

Následne boli účastníci zhromaždenia vyzvaní k hlasovaniu za komisiu ako celok.

Hlasovanie: za 65
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Členovia návrhovej a volebnej komisie ustanovujúceho zhromaždenia boli týmto schválení.

K bodu 4: Predloženie návrhu volebného a rokovacieho poriadku

Ing. Rákay po prečítaní návrhu volebného a rokovacieho poriadku vyzval účastníkov zhromaždenia k otázkam, pripomienkam, resp. doplneniu návrhu. Žiadne zmeny ani doplnenie neboli navrhnuté.

K bodu 5: Schválenie volebného a rokovacieho poriadku

Hlasovanie: za 65
 proti: 0
 zdržal sa: 0

K bodu 6: Predloženie návrhu stanov združenia účastníkov pozemkových úprav

Ing. Rákay po prečítaní návrhu Stanov Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Komárovce vyzval účastníkov zhromaždenia k otázkam, pripomienkam, resp. doplneniu návrhu. Žiadne zmeny ani doplnenie neboli navrhnuté.

K bodu 7: Schválenie stanov združenia účastníkov pozemkových úprav

Hlasovanie: za 65
 proti: 0
 zdržal sa: 0

K bodu 8: Návrh kandidátov do predstavenstva a jeho prípadné doplnenie

Do predstavenstva Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Komárovce boli navrhnutí kandidáti:

1. Obec Komárovce, IČO: 00324329, Komárovce 22, Komárovce
2. Slovenský pozemkový fond IČO: 17335345, Búdková 36, Bratislava
3. Jozef Ignáth, nar. , Komárovce , Komárovce
4. Viktor Péter, nar. , Komárovce Komárovce
5. Iveta Šaranská, nar. , Komárovce , Komárovce
6. Ing. Peter Vilinský, nar. , Komárovce , Komárovce
7. Štefan Konkoly, nar. , Komárovce , Komárovce

Ing. Rákay vyzval účastníkov zhromaždenia k predloženiu ďalších návrhov, resp. zmien návrhu.

Z pléna sa prihlásili ďalší kandidáti:

- Ing. Ľudovít Dorko, nar. , Tatranské Matliare , Tatranské Matliare
- Jozef Sváb, nar. , Komárovce , Komárovce

K bodu 9: Voľba členov predstavenstva - jednotlivo

Voľba predstavenstva	za	proti	zdržal sa	výsledok
1. Obec Komárovce	64	0	1	schválený
2. Slovenský pozemkový fond	65	0	0	schválený
3. Jozef Ignáth	64	0	1	schválený
4. Viktor Péter	64	0	1	schválený
5. Iveta Šaranská	65	0	0	schválený
6. Ing. Peter Vilinský	64	1	0	schválený
7. Štefan Konkoly	64	0	1	schválený
8. Ing. Ľudovít Dorko	43	1	21	schválený
9. Jozef Sváb	64	0	1	schválený

Navrhnuté predstavenstvo bolo účastníkmi zhromaždenia schválené.

K bodu 10: Voľba náhradníkov členov predstavenstva - spoločne

Do predstavenstva Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Komárovce bol ako náhradník navrhnutý:

Ladislav Abosi, nar. . Cestice . Cestice

Ing. Rákay vyzval účastníkov zhromaždenia k predloženiu ďalších návrhov náhradníkov. Keďže neboli žiadne ďalšie návrhy, pristúpilo sa k hlasovaniu.

Hlasovanie: za 65
 proti: 0
 zdržal sa: 0

K bodu 11: Voľba funkcií členov predstavenstva

Ing. Rákay požiadal zvolených členov predstavenstva, aby sa odobrali stranou a zvolili si predsedu, podpredsedu a zapisovateľa.

Výsledok: predseda: Marián Bužický (starosta obce Komárovce)
 podpredseda: Ing. Peter Vilinský
 zapisovateľ: Iveta Šaranská

K bodu 12: Návrh uznesenia

Návrh Uznesenia z ustanovujúceho zhromaždenia Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Komárovce predniesol Ing. Rákay.

Po predložení návrhu vyzval účastníkov na doplnenie.
Žiadne zmeny ani doplnenie neboli navrhnuté.

K bodu 13: Schválenie uznesenia

Hlasovanie: za 64
 proti: 0
 zdržal sa: 1

K bodu 14: Záver

Ing. Rákay poďakoval všetkým zúčastneným za účasť a ustanovujúce zhromaždenie Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Komárovce ukončil. Zároveň informoval účastníkov, že všetky informácie týkajúce sa projektu pozemkových úprav budú priebežne zverejňované na webovej stránke okresného úradu a obce Komárovce. Informácie relevantné pre jednotlivých účastníkov budú zasielané doporučenou poštou.

V Komárovciach, dňa: 11.06.2026

Zapísal: Ing. Štefan Rákay, PhD.

Overil: JUDr. Bohumil Hudák

Prílohy:

1. Prezenčná listina (uložená na Okresnom úrade Košice – okolie, pozemkovom a lesnom odbore)
2. Uznesenie z ustanovujúceho zhromaždenia Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Komárovce